

总平面布局图

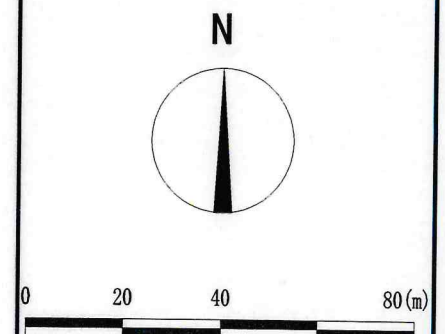


图 例

- | | |
|---|------|
|  | 规划建筑 |
|  | 现状建筑 |
|  | 室内标高 |
|  | 场地标高 |
|  | 尺寸标注 |
|  | 坐标标注 |
|  | 出入口 |
|  | 用地范围 |

说明:

1. 本图采用2000国家大地坐标系和1985国家高程。
2. 图中所示尺寸单位均以米计。
3. 图中所示建筑长宽尺寸线为建筑的外轮廓线。
4. 图中建筑物的定位坐标指建筑轮廓线的定位坐标。

总经济技术指标表				
序号	项 目	单位	数 值	备注
1	总用地面积	m ²	45129.00	
2	计容总建筑面积	m ²	32994.48	
3	总建筑面积	m ²	33178.48	
其中	地上总建筑面积	m ²	32994.48	不计容容积率
	地下总建筑面积	m ²	184.00	
4	现状建筑总面积	m ²	26967.28	
5	规划建筑总面积	m ²	6211.20	
其中	地上新建建筑面积	m ²	6027.20	不计容容积率
	地下新建建筑面积	m ²	184.00	
6	基底面积	m ²	11304.22	
7	建筑密度	%	25.05	
8	容积率	—	0.73	
9	绿地率	%	—	

规划建筑物经济技术指标表							
名称	层数	高度 (米)	占地面积 (平方米)	地下建筑面积 (平方米)	地上建筑面积 (平方米)	计容面积 (平方米)	备注
教学综合楼	4F	20.85	1584.70	0.00	6000.00	6000.00	1倍计容容积率
消防水池	1F/-1F	3.75	27.20	184.00	27.20	27.20	1倍计容容积率。 地下面积不计容
总 计			1611.90	184.00	6027.20	6027.20	

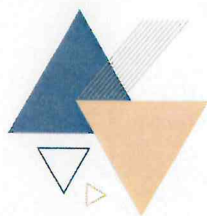
现状建筑物经济技术指标表							
名称	层数	高度 (米)	占地面积 (平方米)	地下建筑面积 (平方米)	地上建筑面积 (平方米)	计容面积 (平方米)	备注
教学楼	5F	19.55	2018.80	0.00	9236.00	9236.00	1倍计算容积率
女宿舍楼	5F	17.60	1138.94	0.00	3107.75	3107.75	1倍计算容积率
实训楼	1F	9.00	1030.00	0.00	1030.00	1030.00	1倍计算容积率
食堂	3F	13.00	1906.89	0.00	6254.00	6254.00	1倍计算容积率
男宿舍楼	4F	15.90	926.41	0.00	4668.25	4668.25	1倍计算容积率
体育馆	1F	7.00	1009.00	0.00	1009.00	1009.00	1倍计算容积率
实习实训室	1F	4.50	659.28	0.00	659.28	659.28	1倍计算容积率
社团用房	1F	4.50	315.00	0.00	315.00	315.00	1倍计算容积率
库房	1F	4.50	525.00	0.00	525.00	525.00	1倍计算容积率
门卫	1F	4.50	163.00	0.00	163.00	163.00	1倍计算容积率
总 计			9692.32	0.00	26967.28	26967.28	

文件图纸专用章

华地方圆设计研究有限责任公司

号	证书分类	资质等级
---	------	------

50421	城市规划	甲级
-------	------	----



2.2 方案一——整体鸟瞰图

规划设计方案公示
附图附件专用章
赤峰市元宝山区自然资源局



技术文件图纸专用章
内蒙古地方圆设计研究有限责任公司
证书编号 证书分类 资质等级
蒙规字21150421 城市规划 甲级