

赤峰赛格建筑规划设计有限责任公司				建设单位		建昌营村委会	
				工程名称		建昌营养老院改扩建项目	
证书等级：规划乙级 证书编号：24150058				总平面图		设计号	
总 经 理		主任工程师				图 别	
总工程师		审 核				图 号	
项目负责人		设 计				日 期	

建昌营养养老院改扩建项目单体效果图

规划设计方案公示
附图附件专用章
赤峰市元宝山区自然资源局

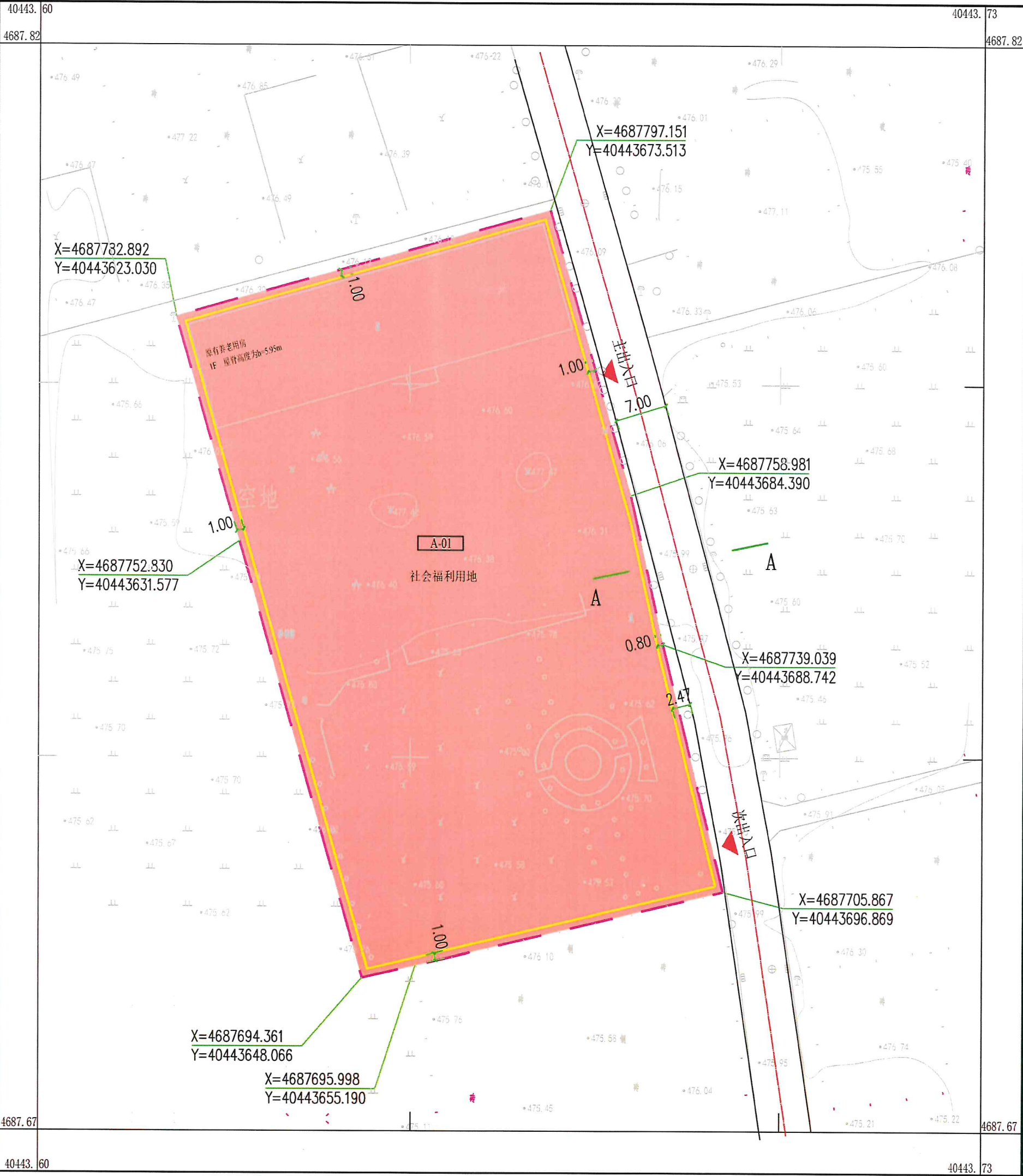


规划设计出图专用章

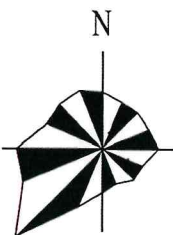
建昌营养养老院改扩建项目整体鸟瞰图

规划设计方案公示
附图附件专用章
赤峰市元宝山区自然资源局

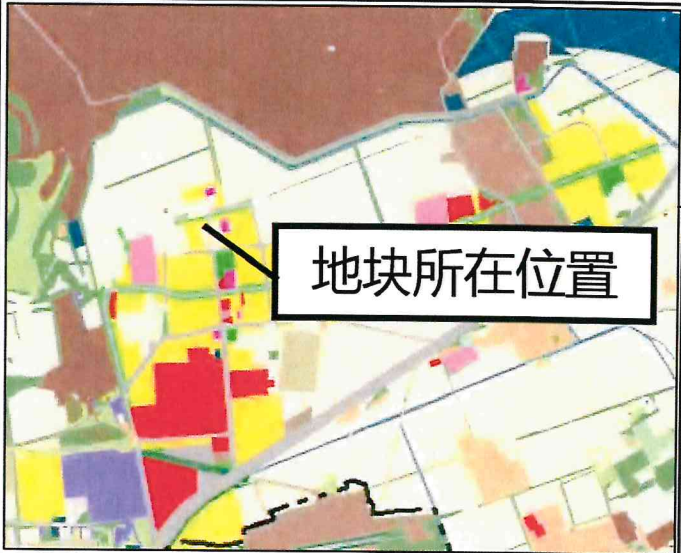




建昌营养老院改扩建项目地块控规图则



风玫瑰图



地块所在位置

地块控制指标一览表

地块编号	用地分类代码	土地用途	用地面积(m²)	容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑限高(m)	停车位(个)
A-01	0807	社会福利用地	4815.15	0.39	26	37.54	12	13

图例

- A-01 地块编号
- 0807 用地分类代码
- 规划用地界线
- 建筑后退红线
- 建议出入口位置

3.5 3.5
7.0
A-A

规划设计方案公示
附图附件专用章

备注

1.用地分类按《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》。
2.绿地率的计算不含水面面积,各地块的建筑面积=用地面积*容积率。
3.容积率、建筑密度、建筑限高等指标为上限控制,绿地率指标为下限控制。
4.配套设施标准按有关国家规范。
5.相邻地块建筑后退红线根据防火间距、日照间距等国家标准均分。
6.建筑建造应结合城市设计引导,其色彩、体量、造型应与周边环境融合,相关设施配套应齐全。

单位

赤峰市赛格建筑规划设计有限责任公司

分图图则

社会福利用地地块

图则编号 01