

赤峰市元宝山区自然资源局文件



元自然资发〔2025〕480号

签发人：李国志

关于内蒙古东冉电力风电产业服务中心项目 100102-02 地块控制性详细规划公示

依据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》、《内蒙古自治区城乡规划条例》等法律法规和《住房城乡建设部关于印发〈关于城乡规划公开公示的规定〉的通知》（建规〔2013〕166号）等文件要求，我局将内蒙古东冉电力风电产业服务中心项目 100102-02 地块控制性详细规划成果，从即日起公示，公示期为 30 日。

联系电话：0476-3509923

公示网址：www.ybs.gov.cn

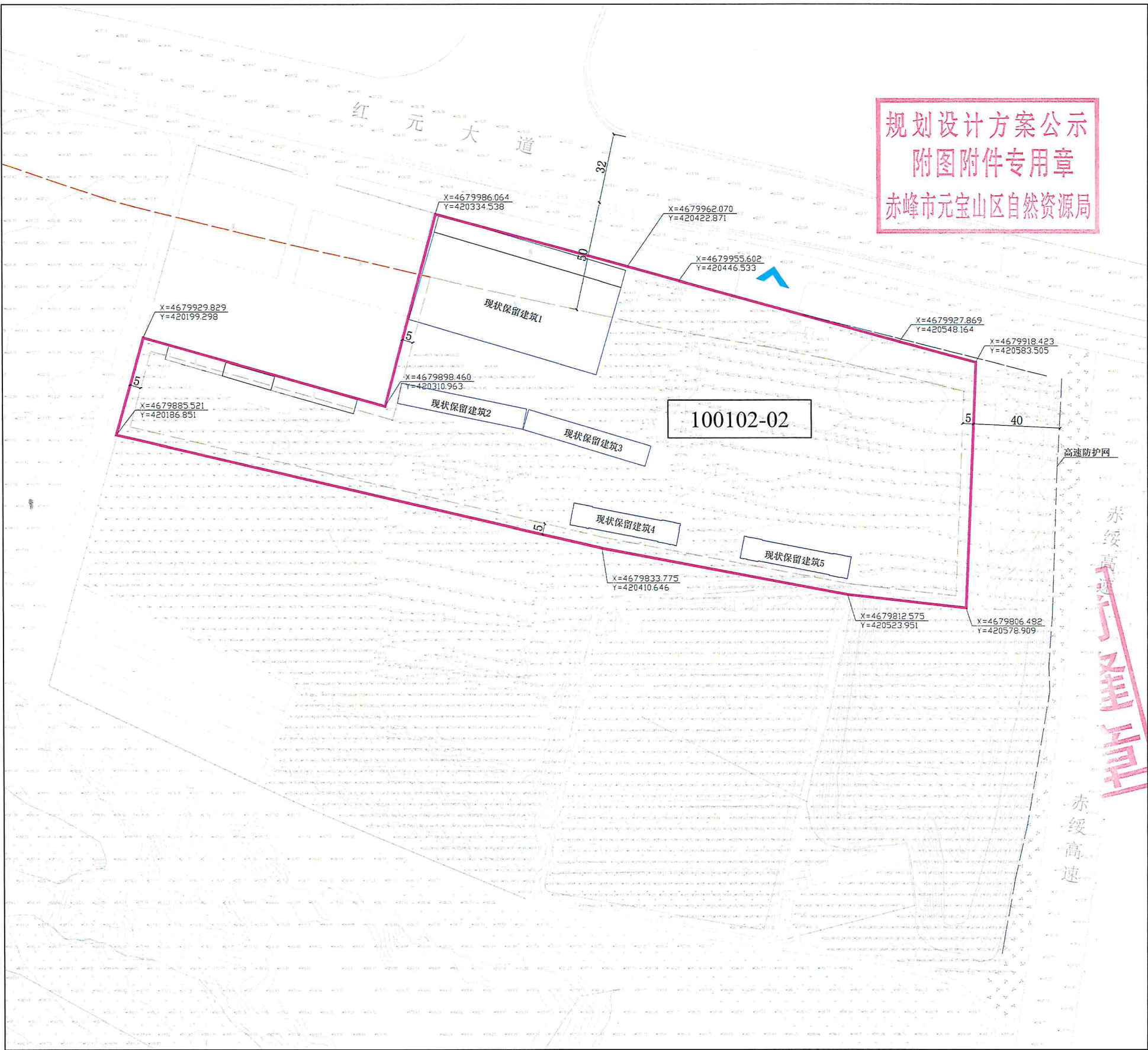
特此公告

(此页无正文)

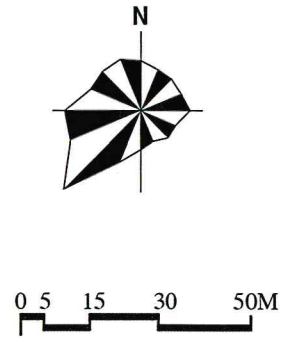


15040310003609

内蒙古东冉电力风电产业服务中心项目100102-02地块——控规图则



地块位置



图例

- 建设用地界限
- 建筑控制线
- 现状保存建筑
- 出入口位置
- 主要坐标控制点

地块控制指标表

地块编号	用地性质	代码	用地面积(m²)	容积率	建筑面积(m²)	建筑系数(%)	建筑限高(m)	行政办公及生活服务设施占比
100102-02	二类工业用地	100102	38545.95	≥0.8	≥30836.76	≥40%	≤30	≤7%

说明

- 1、用地性质代码按照《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》执行。
- 2、建构筑物布置满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
- 3、道路规划按照《厂矿道路设计规范》(GBJ22-87)执行。
- 4、地块控制指标按照自然资源部《工业项目建设用地控制指标》（2023年5月11日）



赤峰赛格建筑规划设计有限责任公司