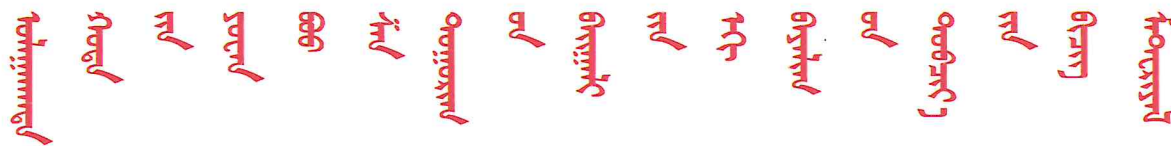


赤峰市元宝山区自然资源局文件



元自然资发〔2025〕488号

签发人：李国志

关于内蒙古璟嘉新型建筑材料有限公司年产 110 万立方新型建材项目规划设计方案公示

各有关利害关系人：

依据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》《内蒙古自治区城乡规划条例》等法律法规和《住房城乡建设部关于印发〈关于城乡规划公开公示的规定〉的通知》（建规〔2013〕166号）等文件要求，我局将此项目规划设计方案从即日起向公众和利害关系人公示，征求有关意见，公示期限为7日。相关利害关系人在公示期限内可将意见报送我局或提出听证申请，如无意见，公示期后我局将依法核发规划许可。

项目名称	内蒙古璟嘉新型建筑材料有限公司年产110万立方新型建材项目	建设地点	元宝山区云杉路孝庄酒业院内
建设单位	内蒙古璟嘉新型建筑材料有限公司	建筑性质	新建永久
规划总用地面积	48745.46 平方米		
规划总建筑面积	23251.49 平方米(其中原有建筑面积 7520.80 平方米, 新建建筑面积 15730.69 平方米)		
建筑计容面积	38982.18 平方米		
容积率	0.80	建筑系数	55.49%
后附规划设计总平面图、效果图			

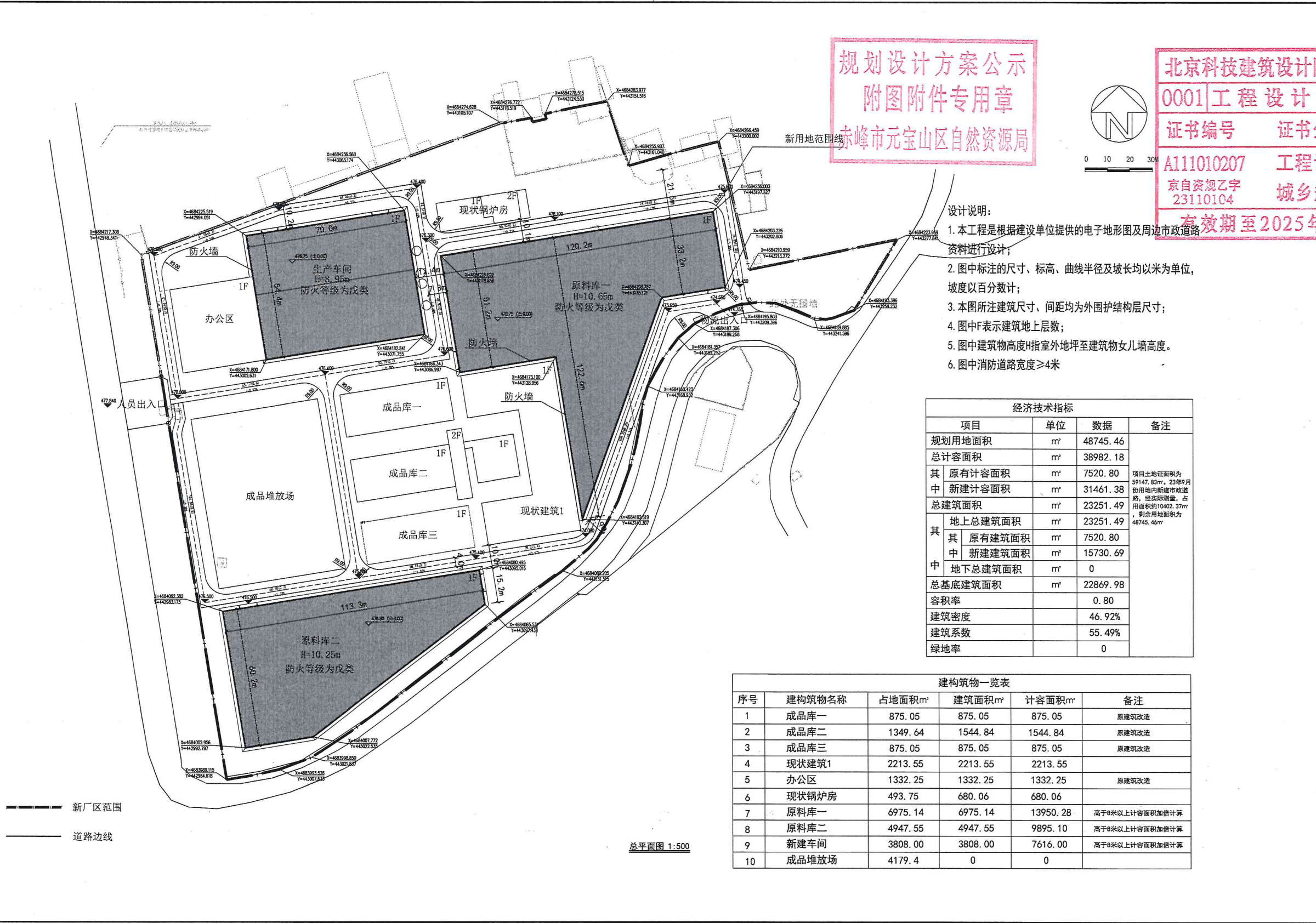
公示网址: www.ybs.gov.cn

申请听证联系电话: 0476-3509923

特此公告



赤峰市元宝山区自然资源局办公室	2025 年 12 月 26 日印发
-----------------	--------------------



规划设计方案公示
附图附件专用章
赤峰市元宝山区自然资源局



0 10 20 30M

北京科技建筑设计院有限公司
0001 工程设计 出图专用章
证书编号: A111010207
证书分类: 城乡规划
有效期至: 2025年12月31日止

- 设计说明:
- 本工程是根据建设单位提供的电子地形图及周邊市政道路资料进行设计;
 - 图中标注的尺寸、标高、曲线半径及坡长均以米为单位,坡度以百分数计;
 - 本图所注建筑尺寸、间距均为外围护结构层尺寸;
 - 图中F表示建筑地上层数;
 - 图中建筑物高度H指室外地坪至建筑物女儿墙高度。
 - 图中消防道路宽度≥4米

经济技术指标			
项目	单位	数据	备注
规划用地面积	m²	48745.46	
总计容面积	m²	38982.18	
其中 原有计容面积	m²	7520.80	
中 新建计容面积	m²	31461.38	
总建筑面积	m²	23251.49	
其中 地上总建筑面积	m²	23251.49	
其 原有建筑面积	m²	7520.80	
中 新建建筑面积	m²	15730.69	
地下总建筑面积	m²	0	
总基底建筑面积	m²	22869.98	
容积率		0.80	
建筑密度		46.92%	
建筑系数		55.49%	
绿地率		0	

建构筑物一览表					
序号	建构筑物名称	占地面积m²	建筑面积m²	计容面积m²	备注
1	成品库一	875.05	875.05	875.05	原建筑改造
2	成品库二	1349.64	1544.84	1544.84	原建筑改造
3	成品库三	875.05	875.05	875.05	原建筑改造
4	现状建筑1	2213.55	2213.55	2213.55	
5	办公区	1332.25	1332.25	1332.25	原建筑改造
6	现状锅炉房	493.75	680.06	680.06	
7	原料库一	6975.14	6975.14	13950.28	高于8米以上计容面积加倍计算
8	原料库二	4947.55	4947.55	9895.10	高于8米以上计容面积加倍计算
9	新建车间	3808.00	3808.00	7616.00	高于8米以上计容面积加倍计算
10	成品堆放场	4179.4	0	0	

备注:
本图纸需在规划等主管部门
审批通过并加盖本公司相关图章
方能生效。

注册执业章

姓名: 孙菲
注册编号: 23110104
注册证书号: A111010207

建设单位: (CLIENT.)

内蒙古瑞嘉新型建筑材料有限公司

设计项目名称: 内蒙古瑞嘉新型建筑材料有限公司
年产110万立方新型建材项目

子项目名称: 无

图名: (Dwg. Name.)

总平面图

单位: 比例: 1:500

设计负责人: 刘海峰

专业负责人: 刘海峰

设计: 刘海峰

校对: 刘新峰

审核: 王晨辉

审批: 孙菲

设计项目号: KJ2025-CFFY10

图例: 总图 图号: 01
版本号: V 1.00 日期: 2025.12.23

规划设计方案公示
附图附件专用章
赤峰市元宝山区自然资源局

