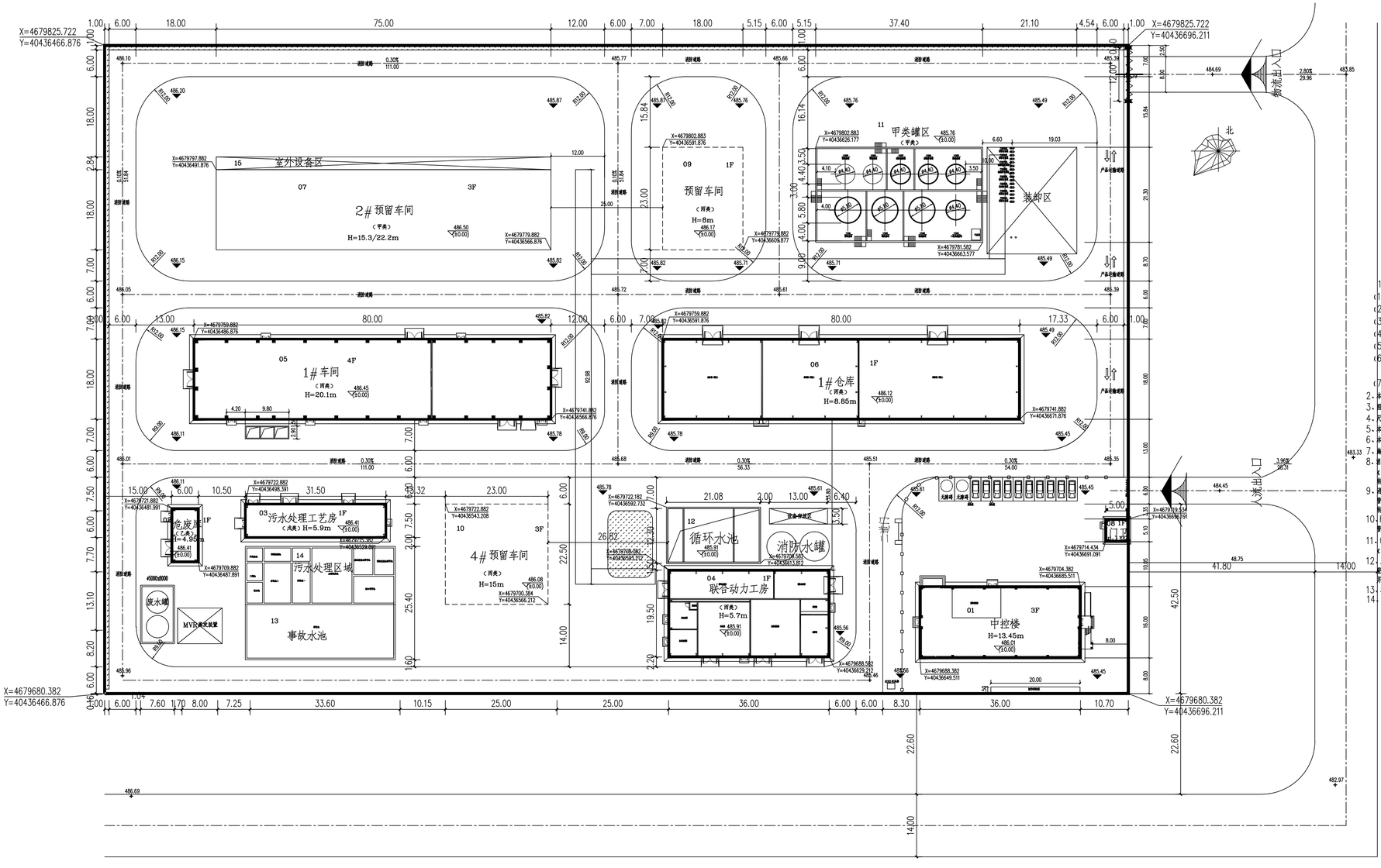


建构筑物一览表

序号	建构筑物名称	火灾类别	层数	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	消防高度（m）	规划高度（m）	计容面积（㎡）	耐火等级	结构形式	备注
1	中控楼	民建	3	594.94	1811.08	13.45	13.75	1811.08	二级	框架结构	
2	危废库	乙类	1	72	72	4.95	5.1	72	二级	门式刚构	
3	污水处理工艺房	丙类	1	236.25	236.25	5.9	6.1	236.25	二级	门式刚构	
4	联合动力工房	丙类	1	702	702	5.7	6	702	二级	框架结构	
5	1#车间	丙类	4	1440	4452.02	20.1	20.4	4452.02	二级	框架结构	
6	1#仓库	丙类	1	1440	1440	8.85	9.3	2880	二级	门式刚构	
7	2#预留车间	甲类	3	1350	4050	15.3/22.2	22.7	4050	二级	框架结构	
8	门卫	民建	1	42.12	35.06	4.55	4.8	35.06	二级	框架结构	
9	3#预留车间	丙类	1	414	414	8	8.5	828	二级	门式刚构	
10	4#预留车间	丙类	3	518	1554	15	15.5	1554	二级	门式刚构	
11	罐区	甲类	–	797	–			797			
12	循环水池	–	–	266	–	地下2.3米		266			
13	事故水池	–	–	415	–	地下4.2米		415			
14	污水处理区域	–	–	618	–	–		618			
15	室外设备区	–	–	210	–	–		210			
16	卸车场地	–	–	481	–	–		481			
17	隔离	–	–	781	–	–		781			
	合计			10377.31	14766.41			20188.41			

设计说明

1、本设计依据：

（1）《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008（2018年版）；

（2）《工业企业总平面设计规范》GB 50187-2012；

（3）《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009；

（4）《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

（5）《建筑防火通用规范》GB55037-2022；

（6）本次设计范围：中控楼、危废库、联合动力工房、1#仓库、1#车间、门卫

污水处理工艺房、罐区、循环水池、事故水池、污水处理区域

（7）建设单位提供的用地范围及相关部门的规定等基础条件设计依据；

2、本地块用地性质为工业用地；

3、图中尺寸单位均以m计，高程根据甲方提供的数据及要求进行设计；

4、尺寸标注：建筑物为建筑外墙面尺寸；道路为路面边缘的尺寸（不含道牙）。坐标为轴线交点坐标；

5、本项目坐标系采用CGCS 2000国家大地坐标系；

6、本设计图不包括室外景观部分；

7、施工放线前请仔细核对总图与建筑单体的尺寸，如有问题请与设计人员联系；

8、消防车道计消防车登高操作场地满足《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008（2018年版）和《建筑防火通用规范》GB55037-2022的要求，消防车道净宽不小于6 m，净高不小于5 m，转弯半径不小于9 m。消防车道和消防扑救场地的承载力能够满足重型消防车（35t）通行。

9、消防车道与建筑物之间设有可登高消防车操作的树木、架空管线等；消防车登高操作场地计其下面的建筑结构、管道和暗沟等，能承受重型消防车（35t）的压力；

转弯半径不小于9 m。消防车道和消防扑救场地的承载力能够满足重型消防车（35t）通行。

10、1.为消防建筑高度，指建筑室外地面至屋面面层高度；2.为规划建筑高度，指建筑室外地面至女儿墙顶高度。

管道和暗沟等，能承受重型消防车（35t）的压力；

11、依照目建筑物的距离满足《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008（2018年版）、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）及其他安全防护要求。

12、厂区满足《建筑防火通用规范》GB55037-2022，第12.2.5条规定，建筑周围的消防车和消防车登高操作场地应保持畅通，其范围内不应修建扰扑车辆，不应设置隔离桩、栏杆等可能影响消防车通行的障碍物，并应设置明显的消防车道或消防车登高操作场地的标识和不得占用、阻塞的警示标志。

13、本项目占入口方位满足规范要求，市政管线等设计满足相关要求。

14、图纸必须经过消防、安全等主管部门审核通过，方可施工。

主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	总征地面积	m²	33332	合50亩
2	建筑物总占地面积	m²	6809.31	
3	构筑物总占地面积	m²	3568	
4	总占地面积	m²	10377.31	
5	总建筑面积	m²	14766.41	
6	计算容积率的面积	m²	20188.41	
7	建筑系数	%	31.13	≥30%
8	容积率		0.61	≥0.6
9	行政办公及生活服务设施用地面积	m²	637.06	
10	行政办公及生活服务设施用地面积比率	%	1.91	≤7%
11	行政办公及生活服务设施建筑面积	m²	1465	
12	行政办公及生活服务设施建筑面积比率	%	9.92	≤15%
13	绿化面积	m²	519.00	
14	绿地率	%	1.56	≤20%
15	地上机动车停车位	个	12	

注：无障碍停车位2个；充电车位4个；自行车停车场面积为30平方米。

图 例

	设计范围内建构筑物		围墙、防火墙
	二期建构筑物		道路
	围墙及大门		建筑坐标
	厂围		容器、设备
	水池		露天场地或露天作业场
	征地红线		绿化

罐区设备一览表

序号	设备名称	规格型号	数量/台	介质
1	V1101 苯储罐	Φ5800x8000, V=211m³	1	苯酚
2	V1101 硫酸储罐	Φ5800x8000, V=211m³	1	硫酸
3	V1102 液碱储罐	Φ5800x8000, V=211m³	1	液碱
4	V1103 二氧化碳储罐	Φ4.400x7000, V=106m³	1	二氧化碳
5	V1104 醋酸储罐	Φ4.400x7000, V=106m³	1	醋酸
6	V1105 醋酸酐储罐	Φ4.400x7000, V=106m³	1	醋酸酐
7	V1106 氢氧化钠储罐	Φ4.400x7000, V=106m³	1	氢氧化钠
8	V1107 二氧化碳储罐	Φ4.400x7000, V=106m³	1	二氧化碳
9	V1108-9			

山西新唐工程设计股份有限公司 工程设计出图专用章 证书编号：A114005418 资质等级：甲级 有效期至：2026年8月15日

中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：黄潮 注册号：14103911-029 有效期至：2026年8月15日

山西新唐工程设计股份有限公司
Shanxi Xintang Engineering Design Co.,Ltd.
证书编号：A114005418
Certificate No. A114005418

职责 DUTY	签字 SIGN	日期 DATE	内蒙古宸杨医药科技有限公司 年产24000吨水杨酸系列产品建设项目	设计阶段 STAGE
设计 DESN'D		2026.08		施工图
校核 CHK'D		2026.08		设计主项 SECTION
审核 REV'D		2026.08	总平面布置图	总图运输
审定 APP'D				第1张 SHT. NO.
批准 AUTH'D				共1张 TOT
版次 REV.		比例 SCALE	1:500 专业 SPECIA 总图 图号 DWG. NO.	XTXC2608-00-总01

本档案号首页图纸不加盖资质印章该档案号图纸无效